GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria de Estado da Educação – SEDU
Subsecretaria de Estado de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MAIA MELO ENGENHARIA

RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS

Nº: 009/2026

REFERÊNCIA: 1730001 - REFORMA DA EEEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA

1. OBJETO

De acordo com os termos do Contrato Nº 207/2024, firmado entre a Secretaria de Estado da Educação – SEDU e a empresa Maia Melo Engenharia, recebemos solicitação para elaboração da Planilha Orçamentária para a REFORMA DA EEEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA, e apresentamos o presente relatório com vistas a obter parecer definitivo, por parte da SEDU, de preços unitários que compõem o orçamento.

2. DESENVOLVIMENTO

Concluído o levantamento de quantitativos de serviços necessários para a REFORMA DA EEEM DR. SILVA MELLO E RECONSTRUÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA, elaboramos o Orçamento de nº 1730001 no sistema OAASIS, gerando um total de trinta e dois insumos sem preços disponíveis na data-base do Orçamento (março/2026), que tiveram seus preços lançados de forma específica para o orçamento. Destes, seis possuem representatividade “A” da curva ABC de insumos.

2.1 Aprovação de lançamento de preço específico

2.1.1 Insumos publicados pelo TCPO WEB

a) *Insumo 022146* - ESTACA RAIZ 250MM-SOLO (EXEC EXCL ACO,CIMEN,AREIA)

Preço cotado pelo TCPO WEB para a data-base de abril/2026 e retroagido por índice INCC coluna 35, para a data-base de março/2026. Preço disponível para o insumo no sistema TCPO WEB (R$ 380,77/m). INCC col. 35 março/2026 = 1247,181; INCC col. 35 abril/2026 = 1259,652. Logo, temos: 380,77 x (1247,181/1259,652) = R$ 377,00/m.

HASH: f1db7d46d4bd4f6773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:12 - 2026-AM0413BP-E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PÁGINA 1 / 7



Figura 1) Mapa de cotação insumo 022146

2.1.2 Insumos publicados pelo ORSE

a) *Insumo 6CD.0017* - EXECUÇÃO DE PROVA DE CARGA ESTÁTICA (PDE) À COMPRESSÃO EM ESTACAS, COM CARGA MÁXIMA DE ATÉ 500TF, ATENDIMENTO AS NORMAS CORRELATAS, INCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E EMISSÃO DE LAUDO TÉCNICO

Preço publicado pelo referencial ORSE para o insumo 12026, data-base de março/2026, valor de R$ 15.226,70.

b) *Insumo E10.0004* - EXECUÇÃO DE ENSAIO DE PROVA DE CARGA DINÂMICA, P/5 ESTACAS, INCLUSO MOBILIZAÇÃO DE EQUIPE/EQUIPAMENTOS COM MÍNIMO DE 2 DIÁRIAS, COM RELATÓRIOS DE ANÁLISE CAPWAP POR ESTACA E EMISSÃO DE LAUDOS, COM ATENDIMENTO ÀS NORMAS CORRELATAS

Preço publicado pelo referencial ORSE para o insumo 12976, data-base de março/2026, valor de R$ 12.256,06.



Figura 2) Mapa de cotação insumos 6CD.0017 e E10.0004

HASH: f1db7d46d4bd46773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:1 por: E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PÁGINA 2 / 7

2.1.3 Insumos cotados pelo LABOR e retroagidos por índice

a) *Insumo 152550* - TINTA PU ACRILICO ALIFÁTICO CINZA ESCURO REF. N 3,5 - REF. INTERTHANE 870 OU EQUIVALENTE

Preço cotado pelo LABOR para a data-base de abril/2026 e retroagido por índice INCC coluna 35, para a data-base de março/2026. Preço disponível para o insumo no sistema OAASIS (R$123,94/L). INCC col. 35 março/2026 = 1247,181; INCC col. 35 abril/2026 = 1259,652. Logo, temos: 123,94 x (1247,181/1259,652) = R$ 122,71/L.

152550 MA A TINTA PU ACRILICO ALIFÁTICO CINZA ESCURO REF. N 3,5 - REF. INTERTHANE 870 OU EQUIVALENTE L 3 2603063 6 1 123,94 0,00 TINTAS - INTERNATIONAL

Fornecedor	CNPJ	Contato/Telefone/Email	Preço	Considerado	Observação
Fornecedor 1			176,11	-	
Fornecedor 2			138,00	Sim	
Fornecedor 3			133,76	Sim	
Fornecedor 4			127,78	Sim	
Fornecedor 5			96,22	Sim	
Fornecedor 6			70,71	-	

Figura 3) Mapa de cotação insumo 152550

b) *Insumo 152508* - DILUENTE PARA TINTA PU

Preço cotado pelo LABOR para a data-base de abril/2026 e retroagido por índice INCC coluna 35, para a data-base de março/2026. Preço disponível para o insumo no sistema OAASIS (R$39,91/L). INCC col. 35 março/2026 = 1247,181; INCC col. 35 abril/2026 = 1259,652. Logo, temos: 39,91 x (1247,181/1259,652) = R$ 39,51/L.

152508 MA C DILUENTE PARA TINTA PU L 3 2603063 9 1 39,91 0,00 TINTAS - INTERNATIONAL

Fornecedor	CNPJ	Contato/Telefone/Email	Preço	Considerado	Observação
Fornecedor 1			53,46	-	
Fornecedor 2			52,99	-	
Fornecedor 3			48,76	Sim	
Fornecedor 4			39,84	Sim	
Fornecedor 5			39,49	Sim	
Fornecedor 6			36,00	Sim	
Fornecedor 7			35,45	Sim	
Fornecedor 8			27,56	-	
Fornecedor 9			21,72	-	

Figura 4) Mapa de cotação insumo 152508

HASH: f1db7d46d4bd4f6773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:12 - 25/06/2026 16:12 PÁGINA 3 / 7
2026.AM.04187 - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL

2.1.4 Insumos publicados pelo DNIT/SICRO

a) Insumo D6E.0001 – GUINDASTE MÓVEL SOBRE PNEUS COM 2 EIXOS COM CAPACIDADE MÁXIMA DE 55 T - 186 KW

Preço publicado pelo DNIT/SICRO para a data-base de janeiro/2026 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de março/2026.

Preço Produtivo publicado em janeiro/2026 = R$ 502,8686 / h.

Preço Improdutivo publicado em janeiro/2026 = R$ 260,7293 / h.

IGP-DI Março/2026 = 1.173,042.

IGP-DI Janeiro/2026 = 1.169,566.

Preço Produtivo atualizado março/2026 = R$502,8686/h x (1.173,042 / 1.169,566) = R$ 504,36/h.

Preço Improdutivo atualizado março/2026 = R$260,7293/h x (1.173,042 / 1.169,566) = R$ 261,50/h.

DNIT DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES

SISTEMA DE CUSTOS REFERENCIAIS DE OBRAS - SICRO
Relatório Sintético de Equipamentos
Espírito Santo - janeiro/2026

Código	Descrição	Valor de Aquisição (R$)	Depreciação (R$/h)	Oportunidade de Capital (R$/h)	Seguros e Impostos (R$/h)	Manutenção (R$/h)	Operação (R$/h)	Mão de Obra de Operação (R$/h)	Custo Produtivo (R$/h)	Custo Improdutivo (R$/h)
E9761	Guincho de coluna com capacidade de 200 kg - 0,92 kW	5.650,4772	0,5023	0,1065	0,0000	0,3767	0,0000	0,0000	0,9855	0,6088
E9762	Rolo compactador de pneus autopropelido de 27 t - 85 kW	952.021,8710	95,2022	18,3562	0,0000	95,2022	59,4512	37,3839	305,5957	150,9423
E9763	Grupo gerador - 40 kVA	89.700,1800	6,2790	1,6604	0,0000	4,4850	32,7116	0,0000	45,1360	7,9394
E9764	Grupo gerador - 7,2 kVA	6.660,2609	0,5828	0,1284	0,0000	0,4163	10,0393	0,0000	11,1668	0,7112
E9765	Grupo gerador - 569 kVA	429.202,3493	30,0442	7,9445	0,0000	21,4601	465,1183	0,0000	524,5671	37,9887
E9766	Prensa hidráulica para fabricação de blocos pré-moldados - 20 kW	691.294,8583	46,9093	12,1865	0,0000	39,5026	0,0000	28,3701	126,9685	87,4659
E9767	Compressor de ar portátil de 9,44 l/s (20 PCM) a gasolina - 5,22 kW	13.244,5521	1,0596	0,2452	0,0000	1,0596	9,7980	0,0000	12,1624	1,3048
E9768	Compressor de ar portátil de 373,78 l/s (792 PCM) - 213,30 kW	604.069,4424	48,3256	11,1813	0,0000	48,3256	195,0914	0,0000	302,9239	59,5069
E9769	Cunha hidráulica com três cilindros e acessórios com capacidade de 3.000 kN - 5,60 kW	283.946,9522	37,8596	5,8398	0,0000	37,8596	5,7245	28,3701	115,6536	72,0695
E9770	Retroescavadeira de pneus com caçamba de escavação trapezoidal ou triangular com seção de corte inferior a 0,10 m² - 58 kW	475.547,2799	35,0403	8,8796	0,0000	35,0403	40,5667	37,3839	156,9108	81,3038
E9771	Retroescavadeira de pneus com caçamba de escavação trapezoidal ou triangular com seção de corte de 0,10 a 0,15 m² - 58 kW	475.547,2799	35,0403	8,8796	0,0000	35,0403	40,5667	37,3839	156,9108	81,3038
E9772	Retroescavadeira de pneus com caçamba de escavação trapezoidal ou triangular com seção de corte de 0,15 a 0,20 m² - 58 kW	475.547,2799	35,0403	8,8796	0,0000	35,0403	40,5667	37,3839	156,9108	81,3038
E9773	Retroescavadeira de pneus com caçamba de escavação trapezoidal ou triangular com seção de corte de 0,20 a 0,30 m² - 58 kW	475.547,2799	35,0403	8,8796	0,0000	35,0403	40,5667	37,3839	156,9108	81,3038
E9774	Retroescavadeira de pneus com caçamba de escavação trapezoidal ou triangular com seção de corte de 0,30 a 0,50 m² - 58 kW	475.547,2799	35,0403	8,8796	0,0000	35,0403	40,5667	37,3839	156,9108	81,3038
E9775	Escavadeira hidráulica com martelo hidráulico de 1.700 kg - 103 kW	1.927.623,6911	220,2999	38,2289	0,0000	275,3748	72,0409	37,3839	643,3284	295,9127
E9776	Grupo gerador - 174 kVA	192.050,8781	13,4436	3,5549	0,0000	9,6025	142,0911	0,0000	168,6921	16,9985
E9777	Extrusora de barreira de concreto - 74 kW	5.783.680,9222	404,8577	107,0559	0,0000	520,5313	59,7202	37,3839	1.129,5490	549,2975
E9778	Grupo gerador - 338 kVA	255.918,3563	17,9143	4,7370	0,0000	12,7959	276,0043	0,0000	311,4515	22,6513
E9779	Grupo gerador - 113 kVA	121.716,9563	8,5202	2,2530	0,0000	6,0858	92,0014	0,0000	108,8604	10,7732
E9780	Misturador automático para grauteamento com capacidade de 20 m³/h - 7 kW	270.962,2506	43,3540	5,8514	0,0000	43,3540	7,1557	28,3701	128,0852	77,5755
E9781	Misturador com bomba para grauteamento tipo Flex E ou similar - 25 kW	679.175,1869	108,6680	14,6668	0,0000	108,6680	0,0000	28,3701	260,3729	151,7049
E9782	Perfuratriz pneumática com avanço de coluna de 33,5 kg com capacidade de 2.280 gpm	54.064,7338	7,2086	1,1119	0,0000	7,2086	0,0000	28,3701	43,8992	36,6906
E9784	Plataforma autopropelida com alcance de 12 m com capacidade de 700 kg - 24 kW	660.511,0314	66,0511	12,7355	0,0000	66,0511	19,3687	28,3701	192,5765	107,1567
E9785	Guindaste móvel sobre pneus com 2 eixos com capacidade máxima de 55 t - 186 kW	2.988.274,6003	149,4137	52,6790	21,3448	192,1034	50,0359	37,2918	502,8686	260,7293

Figura 5) Mapa de cotação insumo E9785 DNIT/SICRO

HASH: f1db7d46d4bd46773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:12 - 2026-AM0413DR-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PÁGINA 4 / 7

3. CONCLUSÃO

A prerrogativa de definir preços, no âmbito da Secretaria de Estado da Educação, é atribuída ao LABOR/DER-ES e não foi desenvolvida para os insumos citados nesse Relatório. Na busca de uma solução para finalização da precificação desses insumos constantes no orçamento, adotamos o procedimento baseado em metodologia já consolidado pela gerência de custos e orçamentos do DER-ES.

Sendo assim, utilizamos a adoção dos preços supracitados, conforme critérios propostos, objetivando a não frustração da conclusão da planilha orçamentária e encaminhamento ao processo licitatório.

Vitória (ES), 25 de junho de 2026.

Kiara Chagas
Engenheira Civil – CREA-ES 0049762/D
MAIA MELO ENGENHARIA

Matheus Dimanski Coutinho
Engenheiro Eletricista – CREA-ES 052339/D
MAIA MELO ENGENHARIA

HASH: f1db7d46d4bd4f6773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:12 - 2026-AM-04187-SEDU-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PÁGINA 5 / 7

CIENTE

A Secretaria de Estado da Educação, através do Gerente de Rede Física Escolar, ratifica a adoção dos critérios aqui descritos para precificação, levando em conta a idoneidade técnica e econômica aplicada às boas práticas de engenharia.

Engenheiro Marcelo Amorim Gonçalves

Gerente de Rede Física Escolar _____

HASH: f1db7d46d4bd4f6773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:1 2026-AM04118P-OS-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PÁGINA 6 / 7

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

KIARA CHAGAS
ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 25/06/2026 13:27:15 -03:00

MATHEUS DIMANSKI COUTINHO
ENGENHEIRO ELETRICISTA JÚNIOR - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 25/06/2026 13:59:51 -03:00

MARCELO AMORIM GONCALVES
GERENTE QCE-03
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 25/06/2026 16:12:38 -03:00

VITOR DAMASCENO SALES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO, LEVANTAMENTO E DESENVOLVIMENTO - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 25/06/2026 13:40:24 -03:00

SERGIO ULISSES MACHADO NETO
COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
SUFOB - SEDU - GOVES
assinado em 25/06/2026 14:17:23 -03:00

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 25/06/2026 16:12:38 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por KIARA CHAGAS (ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: https://e-docs.es.gov.br/d/2026-W94JBP

HASH: f1db7d46d4bd46773f58a7281d53b7ed8f33b8fda20ff3d96b039ff26b20bf4. Documento assinado digitalmente, valide em https://siades.es.gov.br/flowbee-pub/#/validar/GVZK-QY6Y-Z6XU-3QZX. Assinado por: INSTITUTO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICAC em 25/06/2026. Juntado em 13/10/2026 10:37:12 - 2026-W94JBP - E-DOCS - DOCUMENTO ORIGINAL 25/06/2026 16:12 PAGINA 7 / 7